

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie postanowień art. 39 § 1 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze z późniejszymi zmianami, oraz na podstawie § 62³ ust. 1 Statutu, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Skoczowie zwołuje:

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW S.M. „WSPÓLNOTA”

którego II część odbędzie się w dniu 16 czerwca 2023 roku /piątek/ o godz. 17⁰⁰ w sali Miejskiego Centrum Kultury przy ul. Targowej 26.

W II części Walnego Zgromadzenia udział biorą członkowie posiadający prawo do lokali w zasobach Spółdzielni przy ul. G. Morcinka 3, 9, 13, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Zgromadzenia przez przewodniczącego Rady Nadzorczej i stwierdzenie o prawidłowym jego zwołaniu.
2. Wybór Prezydium: przewodniczącego, 2 asesorów i sekretarza.
3. Wybór Komisji Wniosków.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Odczytanie listy pełnomocnictw.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 r., w tym sprawozdanie z realizacji wniosków złożonych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu.
7. Dyskusja nad przedłożonym sprawozdaniem.
8. Zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 r. – **uchwała Nr 1.**
9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności Spółdzielni za 2022 r.
10. Dyskusja nad przedłożonym sprawozdaniem.
11. Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności Spółdzielni za 2022 r. – **uchwała Nr 2.**
12. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej wraz z wnioskiem w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
13. Dyskusja nad przedłożonym sprawozdaniem.
14. Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rewizyjnej z działalności Spółdzielni za 2022 r. – **uchwała Nr 3.**
15. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 r. – **uchwała Nr 4.**
16. Udzielenie absolutorium członkom Zarządu – **uchwały Nr 5, 6, 7.**
17. Podział nadwyżki bilansowej – **uchwała Nr 8.**
18. Wyrażenie zgody na pokrycie kosztów wykonania dodatkowych robót ponad roczny odpis na fundusz remontowy oraz sposobu spłaty tego przekroczenia na nieruchomości Targowa - **uchwała Nr 9.**
19. Wyrażenie zgody na sporządzanie sprawozdania finansowego w sposób uproszczony – **uchwała Nr 10.**
20. Omówienie bieżącej działalności Spółdzielni oraz strategia na najbliższą przyszłość.
21. Pytania, wolne wnioski.
22. Sprawozdanie Komisji wnioskowej.
23. Zamknięcie obrad.

Sprawozdania i projekty uchwał objęte porządkiem obrad zostały wyłożone do wglądu dla członków Spółdzielni w siedzibie S.M. „Wspólnota” przy ul. Targowej 26 w godzinach urzędowania oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z wyłożonymi dokumentami.

Udział w Walnym Zgromadzeniu mogą wziąć osoby uprawnione, które okażą dokumenty tożsamości i dokumenty uprawniające do uczestnictwa.

Skoczów, dnia 17.05.2023 r.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„WSPÓLNOTA”